

## WÓJT GMINY MILEJEWO

ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Milejewo.

### I. Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa nieuzbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Milejewo.
2. **Obciążenia nieruchomości:** Nieruchomość nie jest obciążona i nie stanowi przedmiotu zobowiązań.
3. **Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 184/8, obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,0700 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00031827/2.
4. **W planie miejscowym oznaczono jako:** MR -tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi, MN - zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość obejmuje strefa B- ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
5. **Cena wywoławcza nieruchomości: 23.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. **Wysokość wadium: 2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych).
7. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: 14.11.2017r., godz. 09<sup>00</sup>** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.
8. Terminy przeprowadzonych przetargów: I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się 10.10.2017r.

### II. Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

1. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość gruntowa nieuzbrojona z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej. Położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Milejewo.
2. **Obciążenia nieruchomości:** Przez nieruchomość przebiega linia energetyczna.
3. **Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 184/11, obręb Milejewo, gmina Milejewo o pow. 0,1001 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00031827/2.
4. **W planie miejscowym oznaczono jako:** MN - zabudowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
5. **Cena wywoławcza nieruchomości: 27.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych) netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. **Wysokość wadium: 2.500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych).
7. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu: 14.11.2017r., godz. 11<sup>00</sup>** Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.
8. Terminy przeprowadzonych przetargów: I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się 10.10.2017r.

### Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.

1. **Przetarg przeprowadza się** na każdą nieruchomość oddzielnie.
2. **Termin, miejsce wpłaty wadium: Do dnia 08 listopada 2017r r.** wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12<sup>00</sup> lub w Banku PKO BP S.A. O/Elbląg Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.
3. **Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
4. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. **W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości** osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Dodatkowe informacje w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie **Urząd Gminy Milejewo** przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, w terminie od 13 października do 14 listopada 2017r., w pokoju nr 18, w godz. 8<sup>30</sup> - 14<sup>30</sup> pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl