

WÓJT GMINY MILEJEWO
ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Milejewo.

I. Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

- 1. Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Huta Żuławska. Znajduje się w centralnej strefie wiejskiej, z dostępem do drogi publicznej. Działka zabudowana stodołą drewnianą. Media: prąd, woda w zasięgu.
- 2. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa - w tym zakresie zostanie ustanowiona służebność przesyłu na czas nieokreślony na rzecz EPWiK Sp. z o. o. w Elblągu.
- 3. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
 - **działka nr 117/4, obręb Huta Żuławska, gmina Milejewo o pow. 0,2324 ha,** dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - EL1E/00100314/8.
- 4. W planie miejscowym oznaczona jako:** - MR -tereny zabudowy mieszanej miejscowości rolniczych, zagrody, budynki jednorodzinne i usługi, Przedmiotową nieruchomość obejmuje strefa B- ochrony konserwatorskiej zespołów ruralistycznych dotyczących historycznych części wsi. Ponadto nieruchomość leży na obszarze chronionego krajobrazu i otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- 5. Cena wywoławcza nieruchomości:** 48.000,00zł (czterdzieści osiem tysięcy zł) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6. Wysokość wadium:** 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
- 7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** 06.11.2018r., godz. 09⁰⁰, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.
- 8. Terminy przeprowadzonych przetargów:** I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się 25.09.2018r.

II. Drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

- 1. Opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana położona na terenie gminy Milejewo w miejscowości Pomorskiej Wsi z dostępem do drogi gminnej.
- 2. Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** Działka jest obciążona służebnością przejazdu i przechodu.
- 3. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
 - **działka nr 12, obręb Pomorska Wieś, gmina Milejewo o pow. 0,1258 ha,** dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą EL1E/00033323/3.
- 4. W planie miejscowym oznaczono jako:** RM -tereny zabudowy zagrodowej.
- 5. Cena wywoławcza nieruchomości:** 12.500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych) netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6. Wysokość wadium:** 1.600,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych).
- 7. Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** 06.11.2018r., godz. 13⁰⁰ Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, sala nr 15.
- 8. Terminy przeprowadzonych przetargów:** I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbył się 25.09.2018r.

Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.

1. Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.
2. **Termin, miejsce wpłaty wadium: Do dnia 30 października 2018r r.** wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12⁰⁰ lub w Banku **PKO BP S.A. O/Elbląg** Nr **98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.**
3. **Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
4. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. **Dodatkowe informacje** w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie **Urząd Gminy Milejewo** przy ul. Elbląskiej 47 w Milejewie, w terminie od 02 października 2018r. do 06 listopada 2018r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-82 oraz na stronie internetowej: milejewo-ug.bip-wm.pl

WÓJT
Krzysztof Szumala