

**WÓJT GMINY MILEJEWO**  
**ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**stanowiącej własność Gminy Milejewo.**

**I. Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:**

- Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona na terenie gminy Milejewo w obrębie ewidencyjnym Kamiennik Wielki. Z dostępem do drogi publicznej. Na nieruchomości znajduje: sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telekomunikacyjna.
- Obciążenia i zobowiązania nieruchomości:** Przez nieruchomość przebiega: sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej (z obiektami towarzyszącymi) - w zakresie, których zostanie ustanowiona służebność na czas nieokreślony na rzecz Gminy Milejewo.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**
  - **działka nr 517 obręb Kamiennik Wielki, gm. Milejewo o pow. 0,2283 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą - **EL1E/00070749/6**.
- W planie miejscowym oznaczona jako:** **KDZ** – droga zbiorcza. Przedmiotowa nieruchomość częściowo znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej. Dodatkowo nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.
- Cena wywoławcza nieruchomości:** **36.000,00 zł** (trzydzieści sześć tysięcy złotych <sup>00/100</sup>) plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wysokość wadium:** **3.600,00 zł** (słownie: trzy tysiące sześćset złotych <sup>00/100</sup>).
- Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:** **07.07.2021r., godz. 08<sup>30</sup>**, Urząd Gminy Milejewo, ul. Elbląska 47, 82-316 Milejewo, sala nr 15.

**Informacje dotyczące wszystkich nieruchomości.**

- Przetarg przeprowadza się na każdą nieruchomość oddzielnie.**
- Termin, miejsce wpłaty wadium:** **Do dnia 30 czerwca 2021r.** wadium należy wpłacić w kasie Urzędu do godz.12<sup>00</sup> lub w Banku **PKO BP S.A. O/Elbląg** Nr 98 1440 1039 0000 0000 0356 6374.
- Warunki przystąpienia do przetargu:** okazanie dowodu wpłaty wadium (kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności) oraz dokumentu tożsamości.
- Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu.
- W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Dodatkowe informacje w sprawie przetargów można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Milejewo przy ul. Elbląskiej 47, 82-316 Milejewo, w terminie od 04 czerwca do 07 lipca 2021r., w pokoju nr 18, w godzinach urzędowania: w poniedziałek, wtorek, czwartek - od godz. 7.30 do 15.30, w środę - od godz. 7.30 do 17.00, w piątek - od godz. 7.30 do 14.00, pod nr tel. (055) 231-22-84 oraz na stronach internetowych:

milejewo-ug.bip-wm.pl

milejewo.pl

Z up. WÓJTA  
SEKRETARZ GMINY  
*mgr Elżbieta Lisowska*